

**НСПД**

**Почти 3,5 миллиона бумажных документов о недвижимости оцифровано в Новосибирской области**

В 2024 году в электронный вид переведено 46 745 документов о кадастровом учете, регистрации прав и сделок с недвижимостью, а также 18 340 документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ).

Работа по переводу документов в «цифру» проводится уже несколько лет филиалом ППК «Роскадастр» по Новосибирской области.

За весь период оцифровано 3 262 438 реестровых дел (или 65%) и 204 739 документов ГФДЗ – более 98% фонда.

*«Работа по созданию цифрового архива является важной составляющей деятельности Росреестра и подведомственных учреждений в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных». Электронный документооборот способствует повышению качества сведений ЕГРН и сокращению сроков оказания услуг благодаря оперативному доступу к данным»*, – отметила и.о. директора филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области **Оксана Макаренко**.

Цифровой архив позволяет оперативно оказывать услуги по кадастровому учету и регистрации недвижимости, в том числе принимать решения по экстерриториальной регистрации. К примеру, житель Новосибирской области может оформить сделку купли-продажи земельного участка в Республике Алтай, не выезжая за пределы области.

Копии правоустанавливающих документов и документов, на основании которых сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, являются сведениями ограниченного доступа. Собственники объектов недвижимости и их представители, наделенные соответствующими полномочиями, могут подать запрос с целью получения копий на портале Госуслуг или в ближайшем офисе МФЦ.

Копии материалов землеустроительной документации можно получить на портале Госуслуг, а также по предварительной записи в офисе филиала ППК «Роскадастр» по адресу: г. Новосибирск, ул. Дачная, 60 (запись в рабочие дни с 8.00 до 12.00 по телефону **8 (383) 349-97-89**).

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)